

# Gîte n°17G36027

Situé à MARANS, lieu dit : Le Petit Sableau, dans La Charente Maritime

Gîte de construction récente mitoyen aux propriétaire sur exploitation agricole. Cuisine/séjour/coin salon. A l'étage : 2 chambres (1 lit 2 pers, 1 lit 1 pers, Poss. 1 lit 1 pers), (1 lit 2 pers). Salle d'eau/WC. Jardin privatif non clos. Piscine commune couverte et chauffée de mars à fin Oct. ( 10m x 5m Prof: 1,40m ) 4 transats. 2 hamacs. Vélos à disposition. Location linge de table. Equipement bébé complet + poussette. TCC.

- Classement : 2 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 75m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Latitude : 46.27435000 - Longitude : -0.97158000

- Accès : Marans direction Saint-Jean-de-Liversay et Courçon. A environ 500 m après la sortie de marans, tourner à droite direction le Petit Sableau. A 3 km environ, c'est la ferme sur la gauche.

## A proximité

commerce: 5.0 km. equitation: 12.0 km. gare: 25.0 km. golf: 20.0 km. piscine: sur place. plage: 30.0 km. pêche: 2.0 km. santé: 5.0 km. station thermale: 35.0 km. tennis: 5.0 km. vtt: sur place.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace privé - Jardin - Parking - Ping-pong - Piscine couverte - Piscine chauffée - Piscine sur place - Salon de jardin - Terrasse - Vélos - Location de drap - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage pompe à chaleur

## Tarifs valables du 07/01/2017 au 05/01/2018

Caution : 200.00 €

Taxe de séjour non incluse au tarif

**BASSE SAISON : 475.00** Charges et Chauffage Compris

du 07/01/2017 au 03/02/2017 du 04/03/2017 au 31/03/2017 du 30/09/2017 au 20/10/2017 du 04/11/2017 au 22/12/2017

**VACANCES FEVRIER : 490.00** Charges et Chauffage Compris

du 04/02/2017 au 03/03/2017

**VACANCES SCOLAIRES : 535.00** Charges et Chauffage Compris

du 01/04/2017 au 01/05/2017 du 21/10/2017 au 03/11/2017 du 23/12/2017 au 05/01/2018

**MI SAISON : 495.00** Charges et Chauffage Compris

du 02/05/2017 au 30/06/2017 du 02/09/2017 au 29/09/2017

**HAUTE SAISON : 700.00** Charges Comprises

du 01/07/2017 au 01/09/2017

**2 nuits - BASSE SAISON + MAI : 225.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**3 nuits - BASSE SAISON + MAI : 250.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**4/5 nuits - BASSE SAISON + MAI : 370.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

## Options et suppléments :

Location draps/lit : 8.00 € pour 7 nuits

Ménage fin de séjour (forfait) : 40.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 5.00 € pour 7 nuits

Bois : 30.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BABIN Bernard

Le Petit Sableau

17230 MARANS

Téléphone : 06-03-25-35-44

Portable : 06-88-89-07-50

Email: afag@wanadoo.fr

Site internet : <http://www.gite-la-rochelle-marais-poitevin-piscine-chauffee.com>

**Album photo**