

# Gîte n°17G26001 - HERMIONE

Situé à ST-XANDRE, lieu dit : Candé, dans La Charente Maritime

Le Gîte de Candé HERMIONE (17G26001) est situé en campagne au calme. A 10 minutes en voiture de LA ROCHELLE, il est idéal pour vos vacances ou vos déplacements professionnels. Possibilité de louer plusieurs gîtes mitoyens (jusqu'à 20 couchages).

Gîte rural mitoyen à un gîte. Cuisine/séjour/coin salon. WC. A l'étage: 3 chambres (1 lit 2 personnes et lavabo), (2 lits 1 personne), (1 lit 2 personnes). Salle d'eau/WC. Jardin privatif non clos, 2 transats. Équipement bébé à disposition: lit toile/chaise haute/ baignoire/poussette. Local vélos. Abri voiture. Toutes charges comprises.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 73m<sup>2</sup>

- Animaux payants - Montant de la caution animal : 320.00 €

- Latitude : 46.21460000 - Longitude : -1.05040000

- Accès : De Niort, sortie Dompierre/St Xandre, puis à droite au STOP. Trav. Les Petites Rivières et dev. grille du château tourner à gauche. A Mouillepied, trav. voie ferrée et canal, filer à La Bernarderie et 2ème à droite suivre Candé. A gauche, 2ème maison sur la droite.

- Référence commune :

## A proximité

commerce: 2.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 10.0 km. golf: 8.0 km. piscine: 7.0 km. plage: 10.0 km. pêche: 1.0 km. randonnée: sur place. santé: 2.0 km. tennis: 2.0 km. thalassothérapie: 18.0 km. vtt: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Abrivoit - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Jardin - Maison individuelle - Parking - Portique - Salon de jardin - Terrasse - Location de draps - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 24/10/2021 - 05h59

Caution : 200.00 €

**VACANCES TOUSSAINT : de 171.00 à 194.00 (2 nuits) - de 258.00 à 284.00 (3 nuits) - de 300.00 à 323.00 (4 nuits) - de 308.00 à 323.00 (5 nuits) - de 420.00 à 430.00 (6 nuits) - 430.00 (7 nuits)**

du 23/10/2021 au 05/11/2021

**BASSE SAISON : de 162.00 à 188.00 (2 nuits) - de 238.00 à 268.00 (3 nuits) - de 270.00 à 296.00 (4 nuits) - de 270.00 à 287.00 (5 nuits) - de 360.00 à 371.00 (6 nuits) - 360.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**VACANCES NOEL : 440.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 31/12/2021

## Options et suppléments :

Location draps/lit : 10.00 € pour le séjour

Ménage fin de séjour (forfait) : 50.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 5.00 € pour le séjour

Supplément/animal/jour : 5.00 € pour 1 nuit

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BABIN Geneviève et Daniel

1, Allée de Candé

Candé

17138 ST-XANDRE

Téléphone : 05-46-07-77-56

Portable : 06-27-69-72-04

Email: genevieve.babin@orange.fr

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 35.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

### 2 : Chambre - Niveau 1

Surface 9.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 3 : Dégagement - Niveau 1

Surface 2.90 m<sup>2</sup>

### 4 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 2.80 m<sup>2</sup>

### 5 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 1.90 m<sup>2</sup>

### 6 : Chambre - Niveau 1

Surface 10.10 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 7 : Chambre - Niveau 1

Surface 11.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1