

# Gîte n°17G26078

Situé à ST-VIVIEN, lieu dit : La Grange, dans La Charente Maritime

---

Gîte à la ferme mitoyen à des bâtiments. Cuisine/séjour/salon avec prise TV et cheminée insert. Salle d'eau. Salle de bains. WC. A l'étage : 3 chambres (1 lit 2 personnes), (2 lits 1 personne), (1 lit 2 personnes). Chauffage électrique payant. Terrain privé non clos avec patio. 5 transats.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 120m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Latitude : 46.06789000 - Longitude : -1.05079000

- Accès : La Rochelle direction Rochefort. Prendre sortie St-Vivien/Thairé, puis suivre direction St-Vivien. Avant le village de St-Vivien, tourner à droite direction La Grange. Au bout du chemin, tourner à droite, le gîte sera sur votre droite.

## A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 3.0 km. golf: 11.0 km. piscine: 3.0 km. plage: 3.0 km. pêche: 0.3 km. santé: 3.0 km. tennis: 1.5 km. thalassothérapie: 3.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Equipement bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace privé - Jardin - Parking - Ping-pong - Portique - Salon de jardin - Terrasse - Location de draps - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 24/10/2021 - 05h21

Caution : 250.00 €

## Options et suppléments :

Location draps/lit : 10.00 € pour le séjour

Ménage fin de séjour (forfait) : 45.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 5.00 € pour le séjour

Forfait chauffage (semaine) : 45.00 € pour 7 nuits

Bois (1/2 stère) : 40.00 € pour 7 nuits

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

CHOLLET Marie-France

La Grange

La Grange

17220 SAINT-VIVIEN

Téléphone : 05-46-56-09-16

Portable : 06-38-24-12-76

Email: cholletvivienfrance@free.fr

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 46.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

### 2 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 2.30 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 3 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 22.40 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 4 : Salle de Bain - Rez-de-chaussée

Surface 4.10 m<sup>2</sup>

possède une baignoire

### 5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 11.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 6 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 13.77 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 7 : Chambre - Niveau 1

Surface 11.12 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2