

# Gîte n°17G36072 - LE RENCLOS

Situé à ST-MEDARD-D'AUNIS, lieu dit : La Martinière, dans La Charente Maritime

Le Renclos, propriété datant du milieu du XIXème siècle, est composé d'une maison de maître et de ses dépendances occupant un terrain clos et arboré de 4500m<sup>2</sup>. Elle est située dans un petit village à 18km de La Rochelle. Le gîte, ouvert toute l'année, occupe une ancienne ferme entièrement rénovée, dispose d'un grand jardin arboré clos, d'un verger et d'un petit potager (en saison). L'endroit forme un terrain de jeux merveilleux pour des enfants. Un portique, une cabane de jeux sont à disposition. Situé à 20 minutes de La Rochelle, de Rochefort, du marais poitevin, c'est un endroit parfait pour découvrir les trésors de la Charente-Maritime tout en profitant du calme de la campagne.

Gîte rural mitoyen à la maison secondaire du propriétaire. Cuisine/séjour/salon. Cellier. WC. A l'étage: Salle d'eau. WC. 2 chambres: (1 lit 2 personnes), (2 lits 120). Jardin et terrasse privatifs non clos sur une grande propriété close commune (accès voiture occasionnel du propriétaire). 2 transats. Abri voiture. Golf practice 9 trous à 10km. Gîte tout inclus. [ Ateliers de découverte du travail de la laine : tri, filage, feutrage, tissage, teinture : renseignements auprès du propriétaire ]. Le paiement par chèques cadeaux Gîtes de France est uniquement possible pour tout contrat établi par la centrale de réservation.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 80m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 100.00 €

- Latitude : 46.15470000 - Longitude : -0.92856000

- Accès : Aigrefeuille-d'Aunis vers Saint-Christophe. Puis, direction La Martinière. Dans le village, aller au 45, rue du Moulin.

- Référence commune :

## A proximité

commerce: 2.0 km. equitation: 0.5 km. gare: 5.0 km. golf: 25.0 km. piscine: 5.0 km. plage: 15.0 km. pêche: 2.0 km. restaurant: 2.0 km. santé: 5.0 km. tennis: 5.0 km. thalassothérapie: 15.0 km. vtt: 2.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Abrivoit - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Jardin - Jardin clos - Parking - Ping-pong - Portique - Salon de jardin - Terrasse - Draps fournis - Menage départ inclus - Serviettes fournies -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 24/10/2021 - 05h17

Caution : 200.00 €

### VACANCES TOUSSAINT : 420.00 (7 nuits)

du 23/10/2021 au 05/11/2021

### BASSE SAISON : 380.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021

### VACANCES NOEL : 420.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 31/12/2021

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

18, Rue Émile Picard -

Résidence de l'Amirauté

17000 LA ROCHELLE

Téléphone : 05-46-50-63-63

Téléphone :

Site internet : <https://www.gites-de-france-atlantique.com>

### Coordonnées du propriétaire

DORNAT Gilles

45 rue du moulin

La Martinière

17220 SAINT MEDARD D'AUNIS

Téléphone : 0684206296

Portable : 0682856725

Email: [marydornat@sfr.fr](mailto:marydornat@sfr.fr)

Site internet : <http://marydornat3.wixsite.com/lerenclos>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Chambre - Niveau 1

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 2 : Chambre - Niveau 1

taille lits= 120

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 3 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 4 : WC - Niveau 1

Surface 0.90 m<sup>2</sup>

### 5 : Dégagement - Niveau 1

Surface 3.70 m<sup>2</sup>

### 6 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 38.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 7 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

### 8 : Buanderie - Rez-de-chaussée

Surface 3.50 m<sup>2</sup>