

# Gîte n°17G51050

Situé à ST-SAVINIEN, lieu dit : Berneray, dans La Charente Maritime

Au coeur de la Charente-Maritime, à quelques encablures du fleuve Charente et de la ville de Saintes, découvrez ce gîte authentique, aménagé dans un ancien château. Vous serez séduits par une vue à couper le souffle et par un intérieur cosy. Les familles, ainsi que les adeptes de la nature et de dépaysement y trouveront leur bonheur.

Gîte de caractère aménagé dans l'aile d'un superbe château du XVIIIème. Cuisine. Séjour/salon avec poêle à bois pour mi-saison ou hiver (Bois 1/2 stère 30€ à régler sur place). Salon détente dans la tour. A l'étage, salle de bains avec douche séparée/WC et 3 chambres. Chambre 1 (1 lit 1 personne) dans la tour communicante avec chambre 2 (1 lit 2 personnes, 1 lit 1 personne 110) et chambre 3 (1 lit 2 personnes en 160). Parc commun avec espace privé. 2 transats. Abri voiture. Petite aire de baignade (non surveillée): Port d'Envaux 10km. Connexion à Internet par adaptateur CPL et wifi.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 190m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 150.00 €

- Latitude : 45.90479000 - Longitude : -0.69648000

- Accès : Saint-Savinien, direction Tonnay-Boutonne/Archingeay, par D114. Tout droit pendant environ 2km. Tourner à droite, direction Les Nouillers, puis prendre la 1ère à gauche: Berneray.

- Référence commune :

## A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 6.0 km. gare: 3.0 km. golf: 20.0 km. piscine: 3.0 km. plage: 35.0 km. plan d'eau baignade: 10.0 km. pêche: 3.0 km. restaurant: 3.0 km. santé: 3.0 km. tennis: 3.0 km. thalassothérapie: 48.0 km. vtt: 3.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Abrivoit - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Jardin - Parking - Ping-pong - Salon de jardin - Location de draps - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage central

## Tarifs Valable le 24/10/2021 - 06h02

Caution : 350.00 €

### VACANCES TOUSSAINT : 500.00 (7 nuits)

du 23/10/2021 au 05/11/2021

### BASSE SAISON : 500.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021

### VACANCES NOEL : 500.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 31/12/2021

## Options et suppléments :

Location draps/lit : 8.00 € pour le séjour

Ménage fin de séjour (forfait) : 45.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 5.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

18, Rue Émile Picard -

Résidence de l'Amirauté

17000 LA ROCHELLE

Téléphone : 05-46-50-63-63

Téléphone :

Site internet : <https://www.gites-de-france-atlantique.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Chambre - Niveau 1

Surface 37.95 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2  
lit de 90 : 1  
lit de 140 : 1

### 2 : Chambre - Niveau 1

Surface 19.76 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1  
lit de 160 : 1

### 4 : Salle de Bain - Niveau 1

Surface 14.22 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 5 : WC - Niveau 1

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 6 : Chambre - Niveau 1

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2  
lit de 90 : 1

### 7 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 37.70 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

### 8 : Séjour-salon - Niveau 1

Surface 47.78 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 9 : Salon - Rez-de-chaussée

Surface 12.00 m<sup>2</sup>