

Gîte n°17G84085 - LA CHAMPAGNE

Situé à SEMUSSAC, lieu dit : La Champagne, dans La Charente Maritime

Gîte rural à la ferme rénové, mitoyen à la maison du propriétaire. Cuisine/séjour/petit coin détente. 2 chambres communicantes (1 lit 2 personnes), (2 lits 1 personne). Salle d'eau. WC. Cour close commune avec espace privatif. Véranda. Piscine commune chauffée (10m x 5m et profondeur: 0.80m à 1.50m) ouverte de mi-juin à mi-septembre selon conditions climatiques et restrictions administratives (accessible de 10h30 à 19h) sauf dimanche après-midi. 6 transats. Petit chien accepté sur demande préalable uniquement en hors saison d'été. Chambres d'hôtes sur la propriété (17G8414).

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 64m²

- Animaux interdits - Montant de la caution animal : 100.00 €

- Latitude : 45.58802000 - Longitude : -0.87995000

- Accès : A Royan, prendre la D730 en direction de Bordeaux. 3km après le rond-point d'entrée de Semussac, tourner à droite au panneau: La Champagne. Puis suivre le petit chemin blanc pendant 500m, pour trouver la ferme.

A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 12.0 km. golf: 12.0 km. piscine: sur place. plage: 8.0 km. pêche: 8.0 km. santé: 4.0 km. station thermale: 12.0 km. tennis: 3.0 km. thalassothérapie: 12.0 km.

Equipements / Services

Chambre au rdc - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Plain pied - Télévision - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Jardin - Parking - Piscine chauffée - Piscine sur place - Portique - Salon de jardin - Location de draps - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 24/10/2021 - 04h19

Caution : 200.00 €

VACANCES TOUSSAINT : de 233.00 à 244.00 (3 nuits) - de 268.00 à 278.00 (4 nuits) - de 271.00 à 278.00 (5 nuits) - de 366.00 à 370.00 (6 nuits) - 370.00 (7 nuits)

du 23/10/2021 au 05/11/2021

BASSE SAISON : de 224.00 à 239.00 (3 nuits) - de 255.00 à 268.00 (4 nuits) - de 255.00 à 264.00 (5 nuits) - de 340.00 à 346.00 (6 nuits) - 340.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021

VACANCES NOEL : 380.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 31/12/2021

Options et suppléments :

Location draps/lit : 10.00 € pour le séjour

Ménage fin de séjour (forfait) : 50.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 5.00 € pour le séjour

Ménage animal : 30.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

18, Rue Émile Picard -

Résidence de l'Amirauté

17000 LA ROCHELLE

Téléphone : 05-46-50-63-63

Téléphone :

Site internet : <https://www.gites-de-france-atlantique.com>

Album photo

Détail des pièces

3 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 23.07 m²

Fenêtres : 2

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 14.74 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 12.64 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

6 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 5.00 m²

7 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

8 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 5.42 m²

9 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 18.60 m²

Fenêtres : 3