

# Gîte n°17G84112 - COQUELICOT

Situé à SEMUSSAC, lieu dit : Fontenille, dans La Charente Maritime

Gîte à la ferme mitoyen au gîte 17G84023. Cuisine/séjour/salon (1 lit 2 personnes). Lave-linge commun à 2 gîtes. Salle d'eau. WC. 2 chambres (1 lit 2 personnes chacune). Cour non close commune. 2 transats. Pelouse privative non close. Équipement bébé à la demande. Chauffage payant.

- Classement : 2 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 75m<sup>2</sup>
- Animaux interdits
- Latitude : 45.58900366 - Longitude : -0.89271426
- Accès : A Semussac, prendre D730 vers Cozes. Faire 2 km env. puis tourner à droite direction Grezac et Fontenille. Faire 800m à Fontenille. Le gîte se trouve derrière la 5eme maison sur la droite.
- Référence commune :

## A proximité

commerce: 2.0 km. equitation: 2.0 km. gare: 12.0 km. golf: 15.0 km. piscine: 6.0 km. plage: 6.0 km. pêche: 8.0 km. restaurant: 6.0 km. santé: 6.0 km. station thermale: 12.0 km. tennis: 2.0 km. thalassothérapie: 12.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace privé - Jardin - Parking - Portique - Salon de jardin - Terrasse - Location de draps - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 28/10/2021 - 06h27

Caution : 200.00 €

**VACANCES TOUSSAINT : 280.00 (7 nuits)**

du 23/10/2021 au 05/11/2021

**BASSE SAISON : 230.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

## Options et suppléments :

Location draps/lit : 12.00 € pour le séjour

Ménage fin de séjour (forfait) : 50.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 6.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

RIVIER Colette

3 Chemin de Fontorbe

Fontenille

17120 SEMUSSAC

Téléphone : 05-46-05-57-50

Portable : 06-07-21-59-15

Email: rivier.colette@orange.fr

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine-Séjour-Salon-Couchage - Rez-de-chaussée

Surface 43.60 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 2 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 6.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 3 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.80 m<sup>2</sup>

### 4 : Chambre - Niveau 1

Chambre à l'étage divisé en deux parties : un espace nuit (8,3 m<sup>2</sup>) avec fenêtre donnant sur le jardin, un espace nuit (15 m<sup>2</sup>) avec carreaux de verres .

Surface 23.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 5 : Dégagement - Niveau 1

Surface 4.40 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin