

Gîte n°17G93035

Situé à ST-THOMAS-DE-CONAC, lieu dit : Fonclair, dans La Charente Maritime

Gîte situé au milieu des coteaux. Vue magnifique sur l'estuaire de la Gironde. Une balade agréable par un chemin piétonnier vous permettra de rejoindre le plus grand estuaire d'Europe. Le boulanger et le maraîcher bio vous livrent au gîte sur commande. Les petits et les grands auront le plaisir de faire connaissance avec l'adorable âne Léo.

Gîte rural mitoyen au propriétaire. Cuisine/séjour/salon. Salle d'eau. WC. 1 Chambre (1 lit 2 personnes). A l'étage, 2 chambres: (1 lit 2 personnes, 1 lit 120), (1 lit 2 personnes, 1 lit 1 personne). Salle d'eau/WC. Jardin clos privé, piscine commune avec le propriétaire, chauffée et couverte (10m x 5m et profondeur: de 1.20m à 1.80m) accès de début juin à fin septembre, selon conditions climatiques et selon restrictions administratives. 8 transats. Jeux d'enfants, portique. Chaise bébé/lit barreaux à disposition. Forfait chauffage payant.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 120m²

- Animaux payants - Montant de la caution animal : 200.00 €

- Latitude : 45.40678000 - Longitude : -0.71844000

- Accès : A 10, sortie Mirambeau. Puis direction Royan. 1km après Saint-Ciers-du-Taillon, tourner à gauche, direction Sainte-Ramée. A Saint-Thomas-de-Conac, prendre direction Saint-Dizant-du-Gua. Passer Saint-Thomas-de-Conac et prendre la 3ème route à gauche, jusqu'à Fontclair. A la sortie du hameau, il s'agit de la dernière maison à gauche.

- Référence commune :

A proximité

commerce: 4.0 km. equitation: 4.0 km. gare: 25.0 km. golf: 45.0 km. piscine: sur place. plage: 25.0 km. plan d'eau baignade: 25.0 km. pêche: sur place. santé: 4.0 km. tennis: 4.0 km. vtt: 3.0 km.

Equipements / Services

Chambre au rdc - Cheminée - Congélateur - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Abris - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Garage - Jardin - Jardin clos - Parking - Piscine couverte - Piscine chauffée - Piscine sur place - Portique - Salon de jardin - Terrasse - Vélos - Location de draps - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage central

Tarifs Valable le 24/10/2021 - 05h13

Caution : 300.00 €

VACANCES TOUSSAINT : 158.00 (2 nuits) - 231.00 (3 nuits) - 263.00 (4 nuits) - 263.00 (5 nuits) - 350.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)

du 23/10/2021 au 05/11/2021

BASSE SAISON : 135.00 (2 nuits) - 198.00 (3 nuits) - 225.00 (4 nuits) - 225.00 (5 nuits) - 300.00 (6 nuits) - 300.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021

VACANCES NOEL : 350.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 31/12/2021

Options et suppléments :

Location draps/lit : 10.00 € pour le séjour

Ménage fin de séjour (forfait) : 50.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 6.00 € pour le séjour

Forfait chauffage (semaine) : 80.00 € pour 7 nuits

Supplément/animal/jour : 10.00 € pour 1 nuit

Ménage animal : 50.00 € pour le séjour

Bois (1/2 stère) : 40.00 € pour 7 nuits

Contacts

Coordonnées de la centrale

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

18, Rue Émile Picard -

Résidence de l'Amirauté

17000 LA ROCHELLE

Téléphone : 05-46-50-63-63

Téléphone :

Site internet : <https://www.gites-de-france-atlantique.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Dégagement - Niveau 1

Surface 5.50 m²

2 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 3.69 m²

Fenêtre : 1

3 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 48.83 m²

Fenêtre : 1

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

5 : Chambre - Niveau 1

Surface 12.81 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

6 : Chambre - Niveau 1

Surface 18.50 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

7 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 6.12 m²

8 : Dégagement - Niveau 1

Surface 2.72 m²