

# Gîte n°17G93037

Situé à ST-CIERS-DU-TAILLON, lieu dit : Les Petits Cottreaux, dans La Charente Maritime

Venez goûter à des jours heureux dans ce superbe gîte très spacieux, qui vous invite à découvrir l'estuaire de la Gironde et ses petits ports de pêche et de plaisance. Cette région de vignobles et de campagne vallonnée vous réglera par sa situation géographique.

Gîte rural indépendant. Cuisine/séjour/salon avec poêle à bois. Salle d'eau avec douche à l'italienne/WC. 1 chambre (3 lits 1 personne). A l'étage, salle d'eau, WC, 3 chambres: (1 lit 2 personnes), (1 lit 2 personnes (2x70cm)), accès par 2 marches (3 lits 1 personne), coin détente. Grand terrain fleuri non clos privé. Véranda fermée/cheminée-barbecue. Terrasse couverte. Ping-pong commun dans local. Chauffage payant. Sèche linge commun dans pièce annexe. Bois pour la cheminée à la demande = consulter le propriétaire.

- Classement : 3 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 140m²

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 150.00 €

- Latitude : 45.40933300 - Longitude : -0.63968300

- Accès : A10, sortie 37 de Mirambeau. Prendre la D730, direction Royan, jusqu'à Saint-Ciers-du-Taillon. Dans Saint-Ciers-du-Taillon, tourner à gauche, direction Saint-Thomas-de-Conac. Puis tourner à gauche, direction les petits Cottreaux. Faire 500m jusqu'au lieu-dit La Ville. Le gîte est sur votre droite.

- Référence commune :

## A proximité

commerce: 1.0 km. equitation: 4.0 km. gare: 20.0 km. golf: 35.0 km. piscine: 6.0 km. plage: 30.0 km. plan d'eau baignade: 20.0 km. pêche: 4.0 km. santé: 1.0 km. station thermale: 20.0 km. tennis: 4.0 km. vtt: 6.0 km.

## Equipements / Services

Chambre au rdc - Cheminée - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace privé - Jardin - Maison individuelle - Parking - Ping-pong - Salon de jardin - Terrasse - Draps fournis - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 28/10/2021 - 06h39

Caution : 250.00 €

**VACANCES TOUSSAINT : de 291.00 à 313.00 (2 nuits) - de 400.00 à 426.00 (3 nuits) - de 453.00 à 475.00 (4 nuits) - de 460.00 à 475.00 (5 nuits) - de 530.00 à 540.00 (6 nuits) - 540.00 (7 nuits)**

du 23/10/2021 au 05/11/2021

**BASSE SAISON : de 282.00 à 304.00 (2 nuits) - de 380.00 à 406.00 (3 nuits) - de 423.00 à 445.00 (4 nuits) - de 423.00 à 438.00 (5 nuits) - de 470.00 à 480.00 (6 nuits) - 470.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021

**VACANCES NOEL : 540.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 31/12/2021

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour (forfait) : 50.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 5.00 € pour le séjour

Ménage animal : 50.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

18, Rue Émile Picard -

Résidence de l'Amirauté

17000 LA ROCHELLE

Téléphone : 05-46-50-63-63

Téléphone :

Site internet : <https://www.gites-de-france-atlantique.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 18.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

lit de 90 : 3

### 2 : Chambre - Niveau 1

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre - Niveau 1

Surface 21.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

lit de 90 : 3

### 5 : Chambre - Niveau 1

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 6 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 4.21 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 7 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 4.20 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 8 : WC - Niveau 1

Surface 1.66 m<sup>2</sup>

### 9 : Véranda - Rez-de-chaussée

Surface 20.50 m<sup>2</sup>

### 10 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 40.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

### 11 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 3.35 m<sup>2</sup>

### 12 : Dégagement - Niveau 1

Avec canapé sur palier

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1