

# Gîte n°17G16006 - LES PASSEROSSES

## Situé à STE-MARIE-DE-RE, dans La Charente Maritime

Gîte rural de construction récente indépendant. Cuisine/séjour/salon. Salle d'eau. WC. 2 chambres: (1 lit 160cm.), (1 lit 2 personnes (140cm), 1 lit 1 personne (90cm) superposé). Jardin clos privatif. 5 transats. Garage. Linge de toilette fournis. Équipement bébé complet + poussette bébé à disposition.

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 80m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 100.00 €

- Latitude : 46.15160700 - Longitude : -1.31640400

- Accès : Rivedoux direction Phare des Baleines par la route sud. Après le rond-point situé à côté de la caserne des pompiers, tourner à gauche puis toujours tout droit. S'adresser au 19, rue de la Croix de Beaucorps.

### A proximité

commerce: 0.1 km. equitation: 2.0 km. gare: 18.0 km. golf: 20.0 km. piscine: 2.0 km. plage: 0.3 km. pêche: 0.5 km. randonnée: 0.3 km. restaurant: 0.1 km. santé: 0.3 km. tennis: 0.8 km. thalassothérapie: 2.0 km. vtt: 0.3 km.

### Equipements / Services

Chambre au rdc - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Plain pied - Télévision - Abrivoit - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Garage - Jardin - Jardin clos - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Draps fournis - Ménage payant - Serviettes fournies -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

### Tarifs Valable le 18/05/2022 - 12h22

Caution : 400.00 €

#### MI SAISON : 515.00 (7 nuits)

du 07/05/2022 au 03/06/2022

#### INTER SAISON : 515.00 (7 nuits)

du 04/06/2022 au 24/06/2022 du 27/08/2022 au 23/09/2022

#### PRE HAUTE SAISON : 555.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 01/07/2022

#### HAUTE SAISON : 985.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

#### TRES HAUTE SAISON : 985.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

#### BASSE SAISON : 430.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

#### VACANCES TOUSSAINT : 535.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

#### VACANCES NOEL : 535.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

### Options et suppléments :

Ménage fin de séjour (forfait) : 50.00 € pour le séjour

### Contacts

#### Coordonnées du propriétaire

MAGNAVAL Marius  
19, Rue de la Croix de  
Beaucorps  
17740 STE-MARIE-DE-RE  
Téléphone : 05-46-07-14-56  
Email: marius.magnaval@sfr.fr

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 10.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 11.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Est

lit de 160 : 1

### 3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 5.25 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Est

possède un wc

possède une douche

### 4 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 2.70 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

### 5 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 37.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

### 6 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 3.70 m<sup>2</sup>