

# Gîte n°17G51050

Situé à ST-SAVINIEN, lieu dit : Berneray, dans La Charente Maritime

Au coeur de la Charente-Maritime, à quelques encablures du fleuve Charente et de la ville de Saintes, découvrez ce gîte authentique, aménagé dans un ancien château. Vous serez séduits par une vue à couper le souffle et par un intérieur cosy. Les familles, ainsi que les adeptes de la nature et de dépaysement y trouveront leur bonheur.

Gîte de caractère aménagé dans l'aile d'un superbe château du XVIIème. Cuisine. Séjour/salon avec poêle à bois pour mi-saison ou hiver (Bois 1/2 stère 30€ à régler sur place). Salon détente dans la tour. A l'étage, salle de bains avec douche séparée/WC et 3 chambres. Chambre 1 (1 lit 1 personne) dans la tour communicante avec chambre 2 (1 lit 2 personnes, 1 lit 1 personne 110) et chambre 3 (1 lit 2 personnes en 160). Forfait chauffage payant. Parc commun avec espace privé. 2 transats. Abri voiture. Petite aire de baignade (non surveillée): Port d'Envaux 10km. Connexion à Internet par adaptateur CPL et wifi.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 190m<sup>2</sup>

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 150.00 €

- Latitude : 45.90479000 - Longitude : -0.69648000

- Accès : Saint-Savinien, direction Tonnay-Boutonne/Archingeay, par D114. Tout droit pendant environ 2km. Tourner à droite, direction Les Nouillers, puis prendre la 1ère à gauche: Berneray.

- Référence commune :

## A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 6.0 km. gare: 3.0 km. golf: 20.0 km. piscine: 3.0 km. plage: 35.0 km. plan d'eau baignade: 10.0 km. pêche: 3.0 km. restaurant: 3.0 km. santé: 3.0 km. station thermale: 30.0 km. tennis: 3.0 km. thalassothérapie: 48.0 km. vtt: 3.0 km.

## Equipements / Services

Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Abrivoit - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Jardin - Parking - Ping-pong - Salon de jardin - Location de draps - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage central

## Tarifs Valable le 18/05/2022 - 11h03

Caution : 350.00 €

### MI SAISON : 500.00 (7 nuits)

du 07/05/2022 au 03/06/2022

### INTER SAISON : 550.00 (7 nuits)

du 04/06/2022 au 24/06/2022 du 27/08/2022 au 23/09/2022

### PRE HAUTE SAISON : 650.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 01/07/2022

### HAUTE SAISON : 750.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

### TRES HAUTE SAISON : 850.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

### BASSE SAISON : 500.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

### VACANCES TOUSSAINT : 500.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

### VACANCES NOEL : 500.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

## Options et suppléments :

Location draps/lit : 8.00 € pour le séjour

Ménage fin de séjour (forfait) : 50.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 5.00 € pour le séjour

Forfait chauffage (semaine) : 70.00 € pour le séjour

Bois (1/2 stère) : 30.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées de la centrale**

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

18, Rue Emile Picard-Résidence

l'Amirauté - CS 60032

17002 LA ROCHELLE CEDEX 01

**Téléphone** : 05-46-50-63-63

**Téléphone** :

**Site internet** : <http://www.gites-de-france-atlantique.com>

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Chambre - Niveau 1

**Surface 38.50 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 2 : Chambre - Niveau 1

**Surface 10.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

lit de 90 : 1

### 4 : Salle de Bain - Niveau 1

**Surface 14.22 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

### 6 : Chambre - Niveau 1

**Surface 19.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 160 : 1

### 7 : Cuisine - Rez-de-chaussée

**Surface 37.70 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

### 8 : Séjour-salon - Niveau 1

**Surface 47.78 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

### 9 : Salon - Rez-de-chaussée

**Surface 12.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

### 10 : Dégagement - Rez-de-chaussée

**Surface 14.00 m<sup>2</sup>**