

# Gîte n°17G64025 - LA GRANDE MENOUE

Situé à ST-PIERRE-D'OLERON, lieu dit : la Menounière, dans La Charente Maritime

Gîte neuf, indépendant. Cuisine équipée/séjour/salon. 2 chambres. Chambre 1 avec un lit 160. Chambre 2 avec 2 lits 1 personne jumelables en 160 (possibilité d'un lit d'appoint). Salle d'eau. WC. Terrasse et jardin clos privatifs. Abris vélos. Parking dans la propriété. Chauffage payant.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 69m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : voir fiche envoyée.  
- Latitude : 45.93807000 - Longitude : -1.35776800  
- Accès : Passer le pont, direction Saint-Pierre-d'Oléron. Après la gendarmerie, tout droit, puis tourner à gauche direction la Menounière. Tourner à droite à l'entrée de la Menounière et tout droit. Traverser la place en allant tout droit par la rue des Terres. Le gîte est situé dans l'impasse à gauche, après le n°13.

## A proximité

commerce: 4.0 km. equitation: 4.0 km. gare: 40.0 km. golf: 10.0 km. piscine: 12.0 km. plage: 0.6 km. pêche: 0.6 km. randonnée: 0.1 km. santé: 4.0 km. tennis: 4.0 km. thalassothérapie: 17.0 km. vtt: 0.1 km.

## Equipements / Services

Chambre au rdc - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Plain pied - Télévision - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Jardin - Jardin clos - Maison individuelle - Parking - Salon de jardin - Terrasse - Location de draps - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 18/05/2022 - 11h10

Caution : 400.00 €

### MI SAISON : 520.00 (7 nuits)

du 07/05/2022 au 03/06/2022

### INTER SAISON : 600.00 (7 nuits)

du 04/06/2022 au 24/06/2022 du 27/08/2022 au 23/09/2022

### PRE HAUTE SAISON : 690.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 01/07/2022

### HAUTE SAISON : 810.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

### TRES HAUTE SAISON : 830.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

### BASSE SAISON : 460.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

### VACANCES TOUSSAINT : 520.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

### VACANCES NOEL : 520.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

## Options et suppléments :

Location draps/lit : 15.00 € pour le séjour

Ménage fin de séjour (forfait) : 60.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 8.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

18, Rue Emile Picard-Résidence

l'Amirauté - CS 60032

17002 LA ROCHELLE CEDEX 01

Téléphone : 05-46-50-63-63

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-atlantique.com>

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 36.26 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 2: Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 10.45 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 160 : 1

### 3: Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 4.97 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

### 4: Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 10.45 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Campagne

lit de 90 : 2

### 5: WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.90 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 6: Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 5.50 m<sup>2</sup>