

# Gîte n°17G64099 - LA MAISON DE MAMIE

Situé à ST-GEORGES-D'OLERON, lieu dit : Bourgneuf, dans La Charente Maritime

Gîte rural indépendant dans la propriété, à proximité des Gîtes 17G64097 et 17G64098. De plain-pied. Cuisine/séjour. Salon. Véranda. 3 chambres (1 lit 2 personnes), (1 lit 2 personnes), (2 lits 1 personne). Salle d'eau. WC. Cellier. Arrière cuisine. Préau. Cour privative. Prêt de vélos sur demande. 6 transats. Forfait chauffage de 35€ à 65€ par semaine. Internet.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 110m<sup>2</sup>

- Animaux payants

- Latitude : 45.97395000 - Longitude : -1.35504000

- Accès : St pierre d'Oléron, direction st Denis d'Oléron. A Chéray, au feu tourner à gauche et 50 m plus loin, tourner à droite. Le propriétaire habite au 278 rue des Fleurs. Il vous conduira au gîte.

## A proximité

commerce: 0.3 km. equitation: 2.0 km. gare: 40.0 km. golf: 10.0 km. piscine: 2.0 km. plage: 3.3 km. pêche: 2.5 km. santé: 1.0 km. tennis: 0.3 km. thalassothérapie: 2.0 km. vtt: sur place.

## Equipements / Services

Chambre au rdc - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Plain pied - Télévision - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Jardin - Jardin clos - Maison individuelle - Parking - Ping-pong - Salon de jardin - Terrasse - Vélos - Location de draps - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs Valable le 18/05/2022 - 12h23

Caution : 300.00 €

### MI SAISON : 430.00 (7 nuits)

du 07/05/2022 au 03/06/2022

### INTER SAISON : 430.00 (7 nuits)

du 04/06/2022 au 24/06/2022 du 27/08/2022 au 23/09/2022

### PRE HAUTE SAISON : 520.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 01/07/2022

### HAUTE SAISON : 700.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

### TRES HAUTE SAISON : 790.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

### BASSE SAISON : 320.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

### VACANCES TOUSSAINT : 430.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

### VACANCES NOEL : 430.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

## Options et suppléments :

Location draps/lit : 12.00 € pour le séjour

Ménage fin de séjour (forfait) : 60.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 8.00 € pour le séjour

Forfait chauffage (semaine) : 65.00 € pour le séjour

Supplément/animal/jour : 5.00 € pour 1 nuit

## Contacts

### Coordonnées du propriétaire

BOUYER Barbara et Patrick

278 rue des Fleurs

Chéray

17190 ST GEORGES D'OLERON

Téléphone : 05-46-76-51-81

Portable : 06.33.16.61.34

Email: bouyerpatrick@sfr.fr

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

### 4 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.10 m<sup>2</sup>

### 5 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 8.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède un wc

possède une douche

### 6 : Salon - Rez-de-chaussée

Surface 18.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

### 7 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Surface 18.25 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

### 8 : Cellier - Rez-de-chaussée

Surface 4.80 m<sup>2</sup>

### 9 : Véranda - Rez-de-chaussée

Surface 19.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

### 10 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 11 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 9.80 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1