

Gîte n°17G65159 - FERME DE BOURG NOUVEAU

Situé à ST-JEAN-D'ANGLE, lieu dit : Bourg Nouveau, dans La Charente Maritime

Grande maison charentaise au coeur du marais de Brouage, proche de l'île d'Oleron (20 km), de Rochefort (15 km), de Saintes (30 km) et de Royan (30 km).

Dans un cadre champêtre, gîte de caractère de grand confort indépendant, aménagé dans une maison charentaise. Refuge LPO avec cigognes. Cuisine. Séjour/salon. Salon. Buanderie. Salle d'eau. WC. Chambre 1 (2 lits 1 personne). A l'étage, 2 WC, salle d'eau. Salle de bain. et 4 chambres. Chambre 2 (1 lit 2 personnes). Chambre 3 et 4 (3 lits 1 personne). Chambre 5 (1 lit 2 personnes en 160). Équipement bébé complet + parc. Terrasses. 8 transats. Terrain clos privé. Abris voiture.

- Classement : 4 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 240m²

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 100.00 €

- Latitude : 45.81799000 - Longitude : -0.96107000

- Accès : A 15 km après la sortie de Rochefort, direction Royan, tourner à droite direction St Jean d'Angle. Dans St Jean d'Angle, direction Marennes. Passer devant le chateau. La ferme de Bourg Nouveau se situe à gauche en bas de la descente.

- Référence commune :

A proximité

commerce: 7.0 km. equitation: 10.0 km. gare: 15.0 km. golf: 30.0 km. piscine: 15.0 km. plage: 15.0 km. pêche: 4.0 km. restaurant: 8.0 km. santé: 7.0 km. station thermale: 15.0 km. tennis: 1.0 km. thalassothérapie: 30.0 km. vtt: 15.0 km.

Equipements / Services

Chambre au rdc - Cheminée - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche-linge - Télévision - Abrivoit - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Jardin - Jardin clos - Maison individuelle - Parking - Ping-pong - Portique - Salon de jardin - Terrasse - Draps fournis - Ménage payant - Serviettes fournies -

Mode de chauffage : Chauffage central

Tarifs Valable le 18/05/2022 - 10h46

Caution : 700.00 €

MI SAISON : de 477.00 à 528.00 (2 nuits) - de 700.00 à 760.00 (3 nuits) - de 795.00 à 846.00 (4 nuits) - de 795.00 à 829.00 (5 nuits) - de 1060.00 à 1083.00 (6 nuits) - 1060.00 (7 nuits)

du 07/05/2022 au 03/06/2022

INTER SAISON : 1220.00 (7 nuits)

du 04/06/2022 au 24/06/2022 du 27/08/2022 au 23/09/2022

PRE HAUTE SAISON : 1230.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 01/07/2022

HAUTE SAISON : 1520.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

TRES HAUTE SAISON : 1700.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

BASSE SAISON : de 387.00 à 468.00 (2 nuits) - de 568.00 à 662.00 (3 nuits) - de 645.00 à 726.00 (4 nuits) - de 645.00 à 699.00 (5 nuits) - de 860.00 à 896.00 (6 nuits) - 860.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

VACANCES TOUSSAINT : 1060.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

VACANCES NOEL : 1110.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

Options et suppléments :

Ménage fin de séjour (forfait) : 110.00 € pour le séjour

Forfait chauffage (semaine) : 110.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées du propriétaire

CHARLES Geneviève

88, Avenue de la Ganipote

17420 SAINT-PALAIS-SUR-MER

Téléphone : 05-46-23-18-10

Portable : 06.87.81.50.16

Email: guy.charles17@laposte.net

Site internet : <http://www.ferme-de-bourg-nouveau.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Chambre - Niveau 1

Surface 20.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 160 : 1

2 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 3

3 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 3

4 : Chambre - Niveau 1

Surface 16.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

5 : Salle de Bain - Niveau 1

Surface 4.10 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède une baignoire

6 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 3.80 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède une douche

7 : WC - Niveau 1

Surface 1.40 m²

8 : WC - Niveau 1

Surface 1.40 m²

9 : Dégagement - Niveau 1

Surface 15.00 m²

10 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

11 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 3.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède une douche

12 : WC - Niveau 1

Surface 2.50 m²

13 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 6.80 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

14 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 92.00 m²

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

15 : Cellier - Rez-de-chaussée

Surface 15.00 m²

Fenêtres : 2