

**Gîte N°17G72018 - CHEZ PACAUD****17250 SOULIGNONNE**

Édité le 07/12/2022 - Saison 2022

**Capacité : 5 personnes****Nombre de chambres : 2****Surface habitable : 65 m²**

Vous êtes ici au cœur de la Saintonge Romane et au centre du triangle Saintes, Royan, Rochefort-sur-Mer. Cette situation géographique vous permettra de découvrir les richesses de l'arrière-pays tout en étant à une demi heure de la côte. Au calme (hameau de 2 foyers), sans vis-à-vis, vue sur la campagne environnante, avec un accès indépendant, cette grange du XIX^{ème} est à 3km des commerces et des services.

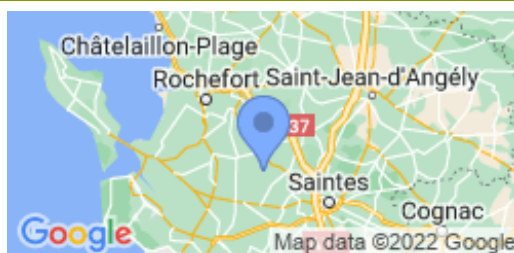


Gîte rural indépendant, sans vis-à-vis, vue sur la campagne. Cuisine/séjour/salon (baie vitrée avec store thermique). Salle d'eau. WC. En Rez-de-chaussée 1 chambre (1 lit 2 personnes en 160 avec draps inclus). A l'étage 1 chambre (1 lit 2 personnes, 1 lit 120) avec cabinet de toilette et WC. Terrasse avec store et jardin. 5 transats. 1 bain de soleil. 2 Vélos (VTC) adultes à disposition. Toutes

charges comprises (sauf bois payant sur demande).

Accès 9 Latitude. 45.80195900 - Longitude. -0.80761900

En face de l'église de Saint-Porchaire, direction Corme Royal. Faire environ 3km et passer le croisement. Au croisement, prendre la D216 en face, direction Corme Royal. Faire 50m et tourner à droite sur Les Pacauds.

**Compléments d'informations**

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation**SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES**☎ 05-46-50-63-63 ✉ resa@gites-de-france-atlantique.comwww.gites-de-france-atlantique.com🌐 <http://www.gites-de-france-atlantique.com>**Langue parlée****Remise des clés effectuée par**

Madame, Monsieur JULIEN Brigitte et Régis

Animal Non accepté**Dépôt de garantie**

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Loisirs à proximité

- ⊙ Plage : 28.0 km
- ⊙ Piscine : 7.0 km
- ⊙ Pêche : 0.5 km
- ⊙ Plan d'eau Baignade : 15.0 km
- ⊙ Tennis : 4.0 km
- ⊙ Equitation : 18.0 km
- ⊙ Golf : 5.0 km
- ⊙ Santé : 3.0 km
- ⊙ Station thermale : 21.0 km
- ⊙ VTT : 0.3 km
- ⊙ Gare : 16.0 km
- ⊙ Commerce : 3.0 km

Vos hôtes

Retraités, nous avons fait le choix de rester là où sont nos racines, tout en partant découvrir le Québec chaque année, là où résident nos enfants.

Si tel est votre souhait, nous aurons plaisir à vous faire partager notre attachement à cette région paisible et combien riche de son histoire et son patrimoine.



Gîte N°17G72018 - CHEZ PACAUD situé à 3.5 km du centre de SOULIGNONNE

Tarifs par semaine 2022 en € - Valable le 07/12/2022



BASSE SAISON Du 01/01/2022 au 04/02/2022 Du 05/03/2022 au 08/04/2022 Du 24/09/2022 au 21/10/2022 Du 05/11/2022 au 16/12/2022	330€	VACANCES FEVRIER Du 05/02/2022 au 04/03/2022	330€	VACANCES PRINTEMPS Du 09/04/2022 au 06/05/2022	370€
MI SAISON Du 07/05/2022 au 03/06/2022	350€	INTER SAISON Du 04/06/2022 au 24/06/2022 Du 27/08/2022 au 23/09/2022	360€	PRE HAUTE SAISON Du 25/06/2022 au 01/07/2022	410€
TRES HAUTE SAISON Du 09/07/2022 au 19/08/2022	550€	VACANCES TOUSSAINT Du 22/10/2022 au 04/11/2022	360€	HAUTE SAISON Du 02/07/2022 au 08/07/2022 Du 20/08/2022 au 26/08/2022	530€
				VACANCES NOEL Du 17/12/2022 au 30/12/2022	360€

Le prix comprend

- Chauffage : inclus dans le prix.
- Electricité : incluse

Le prix ne comprend pas

- Pas de fourniture bois

Options / Suppléments

Location draps/lit	10.00€
Ménage fin de séjour (forfait)	40.00€
Loc Linge de toilette/pers.	5.00€
Bois (1/2 stère)	30.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Espace privé | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Vélos | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Chambre au RDC | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Internet | <input checked="" type="checkbox"/> Lave linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Location de draps | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage payant |
|---|---|



SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES



Gîte N°17G72018 - CHEZ PACAUD

17250 SOULIGNONNE

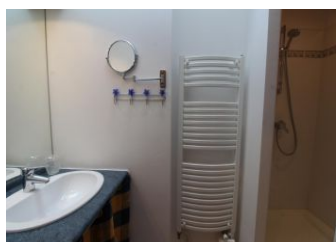
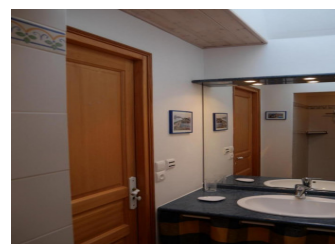
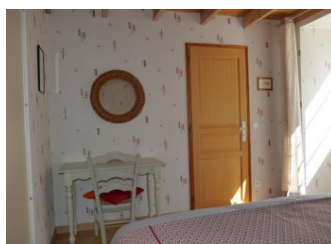
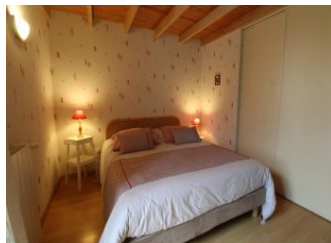
Édité le 07/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m²



* Photos non contractuelles

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES - 18, Rue Emile Picard-Résidence l'Amirauté - CS 60032 - 17002 LA ROCHELLE CEDEX 01

☎ 05-46-50-63-63 ✉ resa@gites-de-france-atlantique.com 🌐 <http://www.gites-de-france-atlantique.com>



SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES



Gîte N°17G72018 - CHEZ PACAUD

17250 SOULIGNONNE

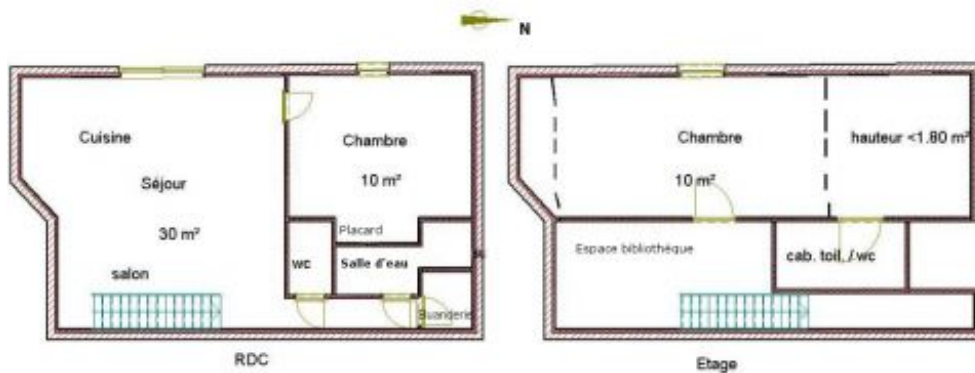
Édité le 07/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m²



* Photos non contractuelles