

# Gîte n°17G72085 - LA METAIRIE

Situé à VARZAY, dans La Charente Maritime

Envie de vacances à la campagne, au calme? Venez nous rejoindre en Charente-Maritime, au gîte "La Métairie", dans un lieu bucolique où tout est fait pour vous satisfaire et passer un agréable séjour!

Sur une exploitation agricole, gîte rural rénové, indépendant, situé à proximité de la maison des propriétaires. En rez-de-chaussée, cuisine/séjour/coin salon. Chauffage payant. Cellier. 1 chambre (1 lit 160), salle d'eau/WC accessible aux personnes handicapées. A l'étage, WC et 2 chambres (1 lit 160), (2 lits 1 personne). Jardin clos privatif avec terrasse. 2 transats. Panier de basket.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 104m<sup>2</sup>

- Animaux interdits

- Tourisme et handicap

- Latitude : 45.71009000 - Longitude : -0.72938000

- Accès : Autoroute A10, sortie 35, direction Marennes-Oléron, puis Royan. A la sortie de Pessines, tourner à gauche direction Varzay. Le gîte se situe 500m à gauche avant Varzay: la ferme "La Métairie".

## A proximité

commerce: 4.0 km. equitation: 4.0 km. gare: 10.0 km. golf: 15.0 km. piscine: 10.0 km. plage: 28.0 km. plan d'eau baignade: 49.0 km. pêche: 2.0 km. randonnée: 1.0 km. restaurant: 8.0 km. santé: 4.0 km. station thermale: 17.0 km. tennis: 4.0 km. thalassothérapie: 17.0 km. vtt: 1.0 km.

## Equipements / Services

Chambre au rdc - Congélateur - Equipement bébé - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Jardin - Jardin clos - Maison individuelle - Parking - Portique - Salon de jardin - Terrasse - Draps fournis - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 28/06/2022 - 20h50

Caution : 400.00 €

**PRE HAUTE SAISON : de 271.00 à 273.00 (2 nuits) - de 379.00 à 384.00 (3 nuits) - 429.00 (4 nuits)**

du 25/06/2022 au 01/07/2022

**HAUTE SAISON : de 270.00 à 280.00 (2 nuits) - de 396.00 à 410.00 (3 nuits) - de 450.00 à 466.00 (4 nuits) - de 450.00 à 461.00 (5 nuits) - de 600.00 à 607.00 (6 nuits) - 600.00 (7 nuits)**

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

**TRES HAUTE SAISON : 650.00 (7 nuits)**

du 09/07/2022 au 19/08/2022

**INTER SAISON : de 184.00 à 203.00 (2 nuits) - de 274.00 à 297.00 (3 nuits) - de 319.00 à 338.00 (4 nuits) - de 325.00 à 338.00 (5 nuits) - de 441.00 à 450.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)**

du 27/08/2022 au 23/09/2022

**BASSE SAISON : de 176.00 à 195.00 (2 nuits) - de 257.00 à 280.00 (3 nuits) - de 293.00 à 312.00 (4 nuits) - de 293.00 à 306.00 (5 nuits) - de 390.00 à 399.00 (6 nuits) - 390.00 (7 nuits)**

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

**VACANCES TOUSSAINT : de 181.00 à 194.00 (2 nuits) - de 269.00 à 284.00 (3 nuits) - de 310.00 à 323.00 (4 nuits) - de 314.00 à 323.00 (5 nuits) - de 424.00 à 430.00 (6 nuits) - 430.00 (7 nuits)**

du 22/10/2022 au 04/11/2022

**VACANCES NOEL : 203.00 (2 nuits) - 297.00 (3 nuits) - 338.00 (4 nuits) - 338.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 30/12/2022

## Options et suppléments :

Ménage fin de séjour (forfait) : 60.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 5.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

18, Rue Emile Picard-Résidence

l'Amirauté - CS 60032

17002 LA ROCHELLE CEDEX 01

Téléphone : 05-46-50-63-63

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-atlantique.com>

### Coordonnées du propriétaire

RICHARD François

68 Rue des Tilleuls

17460 VARZAY

Téléphone : 05-46-94-57-90

Portable : 06-25-72-23-32

Email : [gaecdelablonde@orange.fr](mailto:gaecdelablonde@orange.fr)

Site internet : <http://www.metairie-varzay.fr/>

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 42.72 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

### 2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 16.72 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 3 : Cellier - Rez-de-chaussée

Surface 3.25 m<sup>2</sup>

### 4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 10.54 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 5 : Chambre - Niveau 1

Surface 10.85 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

### 6 : Chambre - Niveau 1

Surface 13.18 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 7 : WC - Niveau 1

Surface 1.00 m<sup>2</sup>