

Gîte n°17G84032 - LA CORALIE

Situé à ARVERT, dans La Charente Maritime

En pleine nature (champs/bois), proche des plages (6km), immense gîte rural charentais grand confort rénové, calme, mitoyen à un petit logement.

En pleine nature, (champs, bois) proche des plages (6km), immense gîte rural charentais de grand confort rénové, calme, mitoyen à un petit logement. Cuisine moderne. Cellier. Très grand séjour/salon (140m²) avec mezzanine. Au rez-de-chaussée, WC et 1 chambre (2 lits 1 personne + salle de bains). 1 chambre accessible personnes handicapées (1 lit 160 + salle d'eau/WC). A l'étage, WC et 2 chambres (3 lits 1 personne et salle d'eau), (1 lit 2 personnes et salle d'eau/WC). Lits d'appoint possible. Terrains privés. 2 terrasses. Chauffage par sol (rez-de-chaussée) + électrique à l'étage. Lit bébé toile/chaise à disposition. Toutes charges comprises. Forfait ménage inclus. PAS internet, impossibilité technique et débit faible.

- Classement : 3 épis - Capacité : 9 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 350m²

- Animaux interdits

- Tourisme et handicap

- Latitude : 45.73871000 - Longitude : -1.16097400

- Accès : Autoroute A10 sortie n° 35 Saintes, prendre N150 direction Saujon puis La Tremblade, Etaules, Arvert. A la sortie d'Arvert, tourner à gauche direction Dirée. Traverser le hameau. Sortez de Dirée puis première à gauche, puis à 600 m entrez par un petit pont qui traverse le canal.

A proximité

commerce: 3.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 20.0 km. golf: 11.0 km. piscine: 15.0 km. plage: 6.0 km. pêche: 6.0 km. randonnée: sur place. restaurant: 4.0 km. santé: 3.0 km. station thermale: 18.0 km. tennis: 3.0 km. thalassothérapie: 14.0 km. vtt: sur place.

Equipements / Services

Chambre au rdc - Congélateur - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace privé - Jardin - Parking - Ping-pong - Salon de jardin - Terrasse - Draps fournis - Menage départ inclus -

Mode de chauffage : Chauffage au sol

Tarifs Valable le 28/06/2022 - 19h40

Caution : 1000.00 €

HAUTE SAISON : 1450.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

TRES HAUTE SAISON : 1700.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

INTER SAISON : de 546.00 à 600.00 (2 nuits) - de 599.00 à 650.00 (3 nuits) - de 713.00 à 730.00 (4 nuits) - de 816.00 à 830.00 (5 nuits) - de 907.00 à 925.00 (6 nuits) - 1030.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 23/09/2022

BASSE SAISON : de 525.00 à 886.00 (2 nuits) - de 560.00 à 829.00 (3 nuits) - de 690.00 à 836.00 (4 nuits) - de 780.00 à 851.00 (5 nuits) - de 800.00 à 833.00 (6 nuits) - 830.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

VACANCES TOUSSAINT : 525.00 (2 nuits) - 560.00 (3 nuits) - 690.00 (4 nuits) - 780.00 (5 nuits) - 800.00 (6 nuits) - 830.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

VACANCES NOEL : 1030.00 (2 nuits) - 1030.00 (3 nuits) - 1030.00 (4 nuits) - 1030.00 (5 nuits) - 1030.00 (6 nuits) - 1030.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

Options et suppléments :

Loc linge de toilette/pers. : 6.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées du propriétaire

DE FERAUDY Arnaud

8 rue Eustache Deschamps

Domaine de Marsival

78540 VERNOUILLET

Téléphone : 06-15-36-37-98

Portable : 06-14-82-94-78

Email: lacoralie17@gmail.com

Site internet : <http://lacoralie.e-monsite.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 233.00 m²

Fenêtres : 5

2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 13.50 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

3 : Salle de Bain - Rez-de-chaussée

Surface 7.20 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une baignoire

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 32.63 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

5 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 10.70 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

6 : Chambre - Niveau 1

Surface 16.30 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 3

7 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 6.64 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède un wc

possède une douche

8 : Chambre - Niveau 1

Surface 17.23 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

9 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 7.20 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche