

# Gîte n°17G93055

Situé à SOUSMOULINS, lieu dit : Les Hérauds, dans La Charente Maritime

Gîte rural indépendant. Cuisine/séjour avec salon en mezzanine. Salle d'eau/WC. 3 chambres: chambre 1 avec salle d'eau privée (1 lit 2 personnes et 1 lit 120), chambre 2 (1 lit 2 personnes 1 lit 1 personne). A l'étage dans la tour, chambre 3 (1 lit 2 personnes), Salle d'eau/WC. Terrain privé clos. Abri voiture. Lit à barreaux/chaise/parc bébé sur demande.

- Classement : 2 épis - Capacité : 7 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 138m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 100.00 €  
- Latitude : 45.30739500 - Longitude : -0.33869100  
- Accès : A Montendre, prendre la direction de Baignes. Environ 2km après Vallet, tourner à droite, direction Les Hérauds. Puis après 300m à gauche. Le gîte est dans le hameau des Hérauds.  
- Référence commune :

## A proximité

commerce: 6.0 km. equitation: 6.0 km. gare: 6.0 km. golf: 6.0 km. piscine: 6.0 km. plage: 60.0 km. plan d'eau baignade: 8.0 km. pêche: 5.0 km. santé: 6.0 km. station thermale: 18.0 km. tennis: 6.0 km. thalassothérapie: 18.0 km. vtt: 8.0 km.

## Equipements / Services

Chambre au rdc - Cheminée - Congélateur - Lave linge - Télévision - Abrivoit - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Jardin - Jardin clos - Maison individuelle - Parking - Portique - Salon de jardin - Location de draps -

Mode de chauffage : Chauffage au bois

## Tarifs Valable le 18/05/2022 - 12h06

Caution : 200.00 €

### MI SAISON : 290.00 (7 nuits)

du 07/05/2022 au 03/06/2022

### INTER SAISON : 300.00 (7 nuits)

du 04/06/2022 au 24/06/2022 du 27/08/2022 au 23/09/2022

### PRE HAUTE SAISON : 300.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 01/07/2022

### HAUTE SAISON : 420.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

### TRES HAUTE SAISON : 500.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

### BASSE SAISON : 290.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

### VACANCES TOUSSAINT : 290.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

### VACANCES NOEL : 290.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

## Options et suppléments :

Location draps/lit : 12.00 € pour le séjour

Ménage fin de séjour (forfait) : 100.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 6.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

18, Rue Emile Picard-Résidence

l'Amirauté - CS 60032

17002 LA ROCHELLE CEDEX 01

Téléphone : 05-46-50-63-63

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-atlantique.com>

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 36.64 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 17.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 3 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 24.15 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

### 4 : Chambre - Niveau 1

Surface 19.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

lit de 140 : 1

### 5 : Dégagement - Rez-de-chaussée

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

### 6 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 9.84 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède une douche

### 7 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 2.50 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 8 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 3.40 m<sup>2</sup>