

Gîte n°17G93110

Situé à ST-THOMAS-DE-CONAC, lieu dit : Fonclair, dans La Charente Maritime

Gîte indépendant au milieu des coteaux. Vue magnifique sur l'estuaire de la Gironde à quelques encablures du gîte, une balade agréable par un chemin piétonnier vous permettra de rejoindre le plus grand estuaire d'Europe. Le boulanger et le maraîcher bio vous livrent au gîte sur commande.

Gîte rural mitoyen à une maison. En rez-de-chaussée, cuisine/séjour/salon. Salle d'eau. WC. 2 Chambres (1 lit 2 personnes), (1 lit 2 personnes). A l'étage, 2 chambres (1 lit 2 personnes), (1 lit 2 personnes, 1 lit 1 personne). Salle d'eau. WC. Forfait Chauffage payant (50€ à 70€ par semaine). Jardin commun avec espace privatif. Piscine commune (dimension 10m x 5m et profondeur 1.50m) avec le gîte 17G93064, accessible de juin à septembre (barrière de sécurité + rideau) selon conditions climatiques et restrictions administratives. 10 transats. Chaise bébé/lit en toile à disposition.

- Classement : 3 épis - Capacité : 9 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 170m²

- Animaux payants - Montant de la caution animal : 300.00 €

- Latitude : 45.40678000 - Longitude : -0.71844000

- Accès : A 10, sortie Mirambeau, direction Royan. 1km après Saint-Ciers-du-Taillon, tourner à gauche, direction Sainte-Ramée. A Saint-Thomas-de-Conac, prendre direction Saint-Dizant-du-Gua. Passer Saint-Thomas-de-Conac et prendre la 3ème route à gauche, jusqu'à Fontclair. A la sortie du hameau, il s'agit dernière maison à gauche.

A proximité

commerce: 4.0 km. equitation: 4.0 km. gare: 25.0 km. golf: 45.0 km. piscine: sur place. plage: 30.0 km. plan d'eau baignade: 25.0 km. pêche: sur place. santé: 6.0 km. station thermique: 25.0 km. tennis: 4.0 km. vtt: 3.0 km.

Equipements / Services

Chambre au rdc - Congélateur - Internet - Lave linge - Lave vaisselle - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Espace clos - Espace privé - Jardin - Jardin clos - Parking - Piscine sur place - Salon de jardin - Terrasse - Location de draps - Ménage payant -

Mode de chauffage : Chauffage central

Tarifs Valable le 18/05/2022 - 11h17

Caution : 500.00 €

MI SAISON : 221.00 (2 nuits) - 323.00 (3 nuits) - 368.00 (4 nuits) - 368.00 (5 nuits) - 490.00 (6 nuits) - 490.00 (7 nuits)

du 07/05/2022 au 03/06/2022

INTER SAISON : de 221.00 à 230.00 (2 nuits) - de 323.00 à 334.00 (3 nuits) - de 368.00 à 377.00 (4 nuits) - de 368.00 à 374.00 (5 nuits) - de 490.00 à 494.00 (6 nuits) - 490.00 (7 nuits)

du 04/06/2022 au 24/06/2022 du 27/08/2022 au 23/09/2022

PRE HAUTE SAISON : de 221.00 à 350.00 (2 nuits) - de 323.00 à 474.00 (3 nuits) - de 368.00 à 497.00 (4 nuits) - de 368.00 à 454.00 (5 nuits) - de 490.00 à 547.00 (6 nuits) - 490.00 (7 nuits)

du 25/06/2022 au 01/07/2022

HAUTE SAISON : 890.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

TRES HAUTE SAISON : 890.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 19/08/2022

BASSE SAISON : de 234.00 à 253.00 (2 nuits) - de 343.00 à 366.00 (3 nuits) - de 390.00 à 409.00 (4 nuits) - de 390.00 à 403.00 (5 nuits) - de 520.00 à 529.00 (6 nuits) - 520.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

VACANCES TOUSSAINT : de 242.00 à 261.00 (2 nuits) - de 360.00 à 383.00 (3 nuits) - de 416.00 à 435.00 (4 nuits) - de 422.00 à 435.00 (5 nuits) - de 571.00 à 580.00 (6 nuits) - 580.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

VACANCES NOEL : 261.00 (2 nuits) - 383.00 (3 nuits) - 435.00 (4 nuits) - 435.00 (5 nuits) - 580.00 (6 nuits) - 580.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

Options et suppléments :

Location draps/lit : 10.00 € pour le séjour

Ménage fin de séjour (forfait) : 50.00 € pour le séjour

Loc linge de toilette/pers. : 5.00 € pour le séjour

Forfait chauffage (semaine) : 80.00 € pour le séjour

Supplément/animal/jour : 10.00 € pour 1 nuit

Ménage animal : 30.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

18, Rue Emile Picard-Résidence

l'Amirauté - CS 60032

17002 LA ROCHELLE CEDEX 01

Téléphone : 05-46-50-63-63

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-atlantique.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Chambre - Niveau 1

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

lit de 140 : 1

2 : Chambre - Niveau 1

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 17.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

lit de 140 : 1

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Surface 19.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

5 : Salle d'eau - Niveau 1

Surface 2.50 m²

possède un wc

possède une douche

6 : WC - Niveau 1

Surface 1.00 m²

7 : Dégagement - Niveau 1

Surface 7.50 m²

8 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Surface 10.50 m²

possède un wc

possède une douche

9 : WC - Rez-de-chaussée

Surface 1.50 m²

10 : Séjour-cuisine-Salon - Rez-de-chaussée

Surface 48.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin